

IRETI – Distribuzione Energia Elettrica

WEBINAIR

AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI VETUSTE
DEGLI EDIFICI

delibera 467/2019/R/eel

IRETI

23/11/2020








Davide Carena

Responsabile Manutenzione e Lavori Torino

1. CHI SIAMO
2. DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA
3. PERIMETRO POTENZIALE
4. ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ
5. CANALI DI COMUNICAZIONE
6. ATTIVITÀ AVVIATE
7. ATTIVITÀ PREVISTE
8. FEEDBACK

CHI SIAMO



-  Distribuzione energia elettrica
-  Servizi ambientali
-  Servizio idrico integrato
-  Distribuzione gas
-  Teleriscaldamento
-  Servizi tecnologici
-  Produzione energia elettrica e/o termica



Gestione INTEGRATA e CAPILLARE sul territorio nazionale la
distribuzione di energia elettrica, gas e il servizio idrico integrato

DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

Territori serviti & consistenza reti

IMPIANTI	u.m.	Parma	Torino	Vercelli	TOT
Stazione AT/MT	n.	5	9	1	15
Trasformatori AT/MT	n.	13	21	2	36
Linee MT	km	911	2.034	194	3.139
Cabine MT/BT	n.	1.173	3.203	187	4.563
Linee BT	km	1.618	2.621	330	4.569

Città	Clienti	Energia elettrica distribuita (GWh)
Parma	128.078	906
Torino	564.508	2.730
Vercelli	28.904	183
TOTALE	721.490	3.819

Dati al 31/12/2019

PERIMETRO POTENZIALE



- ! ≈ **18.500 Stabili** con Colonna Montante
- 👤 ≈ **265.000 Clienti** interessati
In media **14 Clienti** per colonna montante
- ⚙️ **75%** delle colonne montanti realizzate ante 1970



- ! ≈ **260 Stabili** con Colonna Montante
- 👤 ≈ **2.800 Clienti** interessati
In media **10,5 Clienti** per colonna montante
- ⚙️ **95%** delle colonne montanti realizzate ante 1970



- ! Presenza di qualche unità di colonna montante incassata esternamente allo stabile
- 👤 Qualche decina di clienti interessati

Esempio di attività eseguita



Situazione precedente



Lavori in corso



Ripristino muratura



Tinteggiatura

ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ



CANALI DI COMUNICAZIONE

SITO INTERNET

www.ireti.it

IRETI



Ammodernamento Colonne Montanti

In questa sezione sono disponibili tutte le informazioni necessarie per accedere al Piano di Ammodernamento delle Colonne Montanti Elettriche degli Edifici.

Per informazioni sono disponibili il Call center IRETI 800 010 573 e l'indirizzo email colonnemontanti@ireti.it.

[Scarica qui la brochure informativa](#)

Cosa è una colonna montante?

Chi può accedere alla sperimentazione?

Quali sono gli interventi?

Quanto dura la sperimentazione?

Quali sono i vantaggi e le opportunità per il condominio?

Come aderire alla sperimentazione?



CANALI DI COMUNICAZIONE

MODULO ADESIONE



Scaricabile dal sito



Inviare a
colonnemontanti@ireti.it

	Allegato 1	Regolazione sperimentale in materia di ammodernamento delle colonne montanti vetuste	Del. ARERA 467/2019/R/EEL
--	------------	--	---------------------------

ALLEGATO 1 – MODULO ADESIONE AMMODERNAMENTO COLONNE MONTANTI IRETI
Modulo di adesione alla Regolazione Sperimentale in materia di Ammodernamento delle Colonne Montanti Vetuste (Art. 134 Del. 467/2019/R/EEL ARERA)

Dati identificativi utente

Il/La sottoscritto/a _____ Luogo di nascita _____
Data di nascita ____/____/____ Codice fiscale / Partita IVA _____
Indirizzo residenza _____ N° _____ CAP _____
Città _____ Prov. _____
Telefono _____ Cellulare _____ PEC _____
In qualità di:
 Amministratore del condominio sulla base di mandato dell'assemblea condominiale
 Altro (specificare) _____

Dati adesione Regolazione Sperimentale

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci negli atti, richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R., in riferimento alla Delibera ARERA 467/2019/R/EEL del 12 Novembre 2019,

RICHEDE

La partecipazione alla regolazione sperimentale in materia di ammodernamento delle colonne montanti vetuste per il condominio sito in: Torino Indirizzo _____ N° _____ CAP _____
e censito in Catasto Fabbricati: Foglio _____ Part. _____ Sub. _____
Foglio _____ Part. _____ Sub. _____

DICHIARA

1. Che lo stabile condominiale è stato costruito nell'anno _____;
2. Che nello stabile condominiale sono presenti numero _____ colonne montanti;
3. Che l'impianto elettrico dello stabile condominiale (incluse le colonne montanti) è stato realizzato nell'anno¹ _____;
4. Che il livello di pregio² prevalente delle finiture edili corrisponde a: Alto Medio Basso
5. Che il numero di piani³ dello stabile condominiale da ammodernare corrisponde a _____.

¹ Qualora la data di prima realizzazione sia compresa tra il 1970 e il 1985, fornire elementi oggettivi riguardo potenziali criticità.
² Il livello di pregio delle finiture edili, attestato dall'Amministratore del condominio tramite dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del DPR 445/2000, secondo i seguenti criteri:
a) Basso: rasatura e tinteggiatura con pittura lavabile;
b) Medio: rasatura e pittura al quarzo graffiato, stucchi e modanature;
c) Alto: rasatura e tinteggiatura con marmi e rivestimenti in legno.
In caso di presenza di più livelli di pregio delle finiture edili, deve essere fatto riferimento al livello di pregio prevalente.
³ Ai fini della presente regolazione sperimentale il piano terra o il piano rialzato, qualora abitati o sede di uffici o attività commerciali, sono considerati un piano a tutti gli effetti.

Ulteriori informazioni

Presenza di un tratto di impianto elettrico compreso tra il perimetro dell'edificio e il confine di proprietà del condominio necessitante di intervento, con lunghezza in metri lineari pari a: _____ m.
 Eventuale esigenza di centralizzazione dei contatori: _____
 Eventuale presenza di vincoli architettonici/strutturali dello stabile: _____
 Altro: _____

Allegati

Allegato 2 - Dati identificativi dell'edificio condominiale e degli utenti alimentati dalla colonna montante
 Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà sul livello di pregio delle finiture edili, ai sensi del D.P.R. 445/2000
 Copia del documento di identità

Luogo e data _____ Firma _____



CANALI DI COMUNICAZIONE

BROCHURE INFORMATIVA



Inviata agli amministratori
di condominio






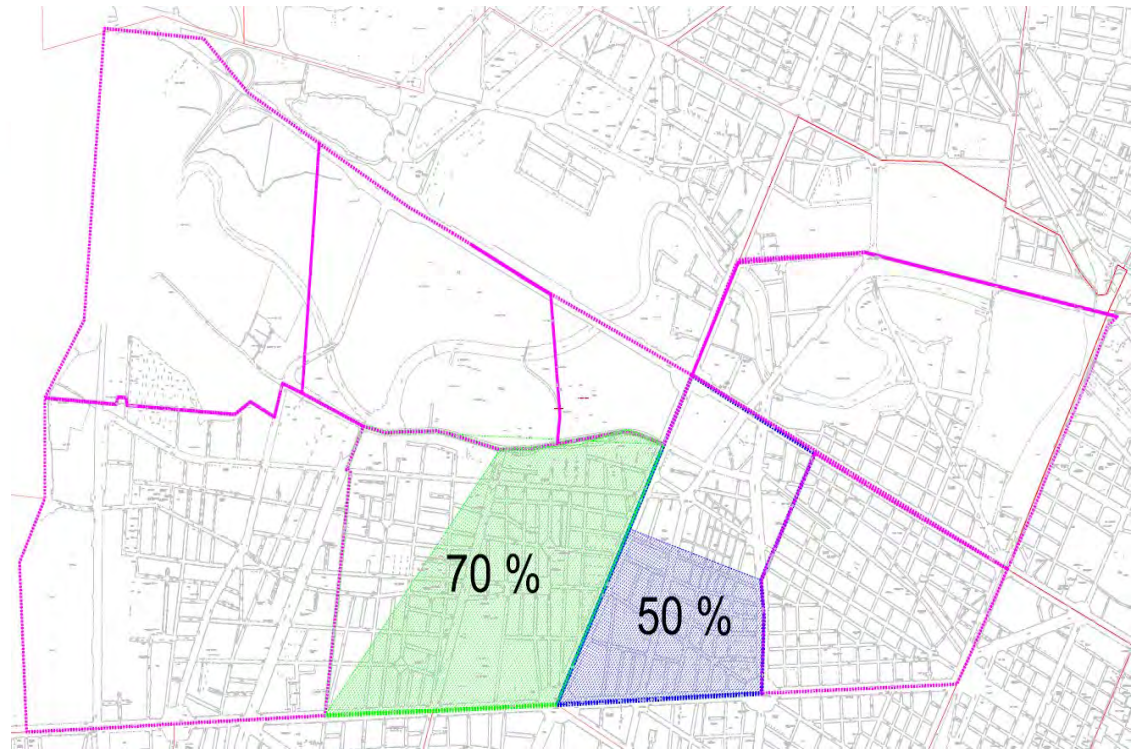
Scaricabile dal sito



ATTIVITÀ AVVIATE

Censimento Torino

-  Censimenti eseguiti al **30/10/2020**
-  Previsione completamento al **30/11/2020**
-  Previsione completamento Circoscrizione 4
Censimento al **31/12/2020**



Zoom Censimenti Stabili
Circoscrizione 4

ATTIVITÀ AVVIATE

Censimento



**CARTELLO
INFORMATIVO**
affisso agli stabili

IRETI

Avviso

Censimento delle colonne montanti di IRETI.

In questo condominio nei prossimi giorni verrà eseguito un intervento da parte della ditta da noi incaricata OIKOS srl per verificare i nostri impianti elettrici.

Confidiamo nella Vostra collaborazione e ci scusiamo per il disagio arrecato.

Attenzione: I nostri incaricati potrebbero richiedere l'accesso al locale cantine per ispezione e verifica dei nostri impianti elettrici. Il personale dovrà accedere esclusivamente nelle parti comuni del condominio e non negli alloggi privati.

La Direzione

Per informazioni rivolgersi al:



Data di affissione: ___ / ___ /2020

ASM
VERCELLI

Censimento colonne montanti
Vercelli – cartello informativo

Edizione del 11/2020

AVVISO

REV 00

Censimento delle colonne montanti di ASM Vercelli SpA

In questo condominio nei prossimi giorni verrà eseguito un intervento da parte del nostro personale o ditta da noi incaricata per verificare i nostri impianti elettrici.

Confidiamo nella vostra collaborazione e ci scusiamo per il disagio arrecato

Attenzione: i nostri Tecnici potrebbero richiedere l'accesso al locale cantine per ispezione e verifica dei nostri impianti elettrici. Il personale dovrà accedere esclusivamente nelle parti comuni del condominio e non negli alloggi privati.

La Direzione

Per informazioni rivolgersi a SERVIZIO ELETTRICITA':

0161.226658

Data di affissione: ___ / ___ /2020



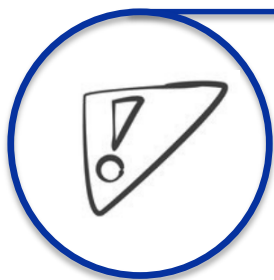
STATO DELL'ARTE

Stabili censiti al 31/10/20: 1.146

Lettere Inviata da IRETI ai condomini 31/10/20: 255

Comunicazioni / Email ricevute da IRETI al 31/10/20: 10

Contratti in fase di sottoscrizione: 1



CRITICITÀ

% di **criticità** sul **totale** delle **colonne censite**:

Accesso allo stabile → **4%**

Reperimento contatti dell'amministratore di condominio → **2%**



RISULTATI

Numero medio di piani: 4,7

Numero medio di contatori per stabile: 14

% del livello di pregio sul totale degli stabili censiti:

Basso pregio → 64%

Medio pregio → 35%

Alto pregio → 1%

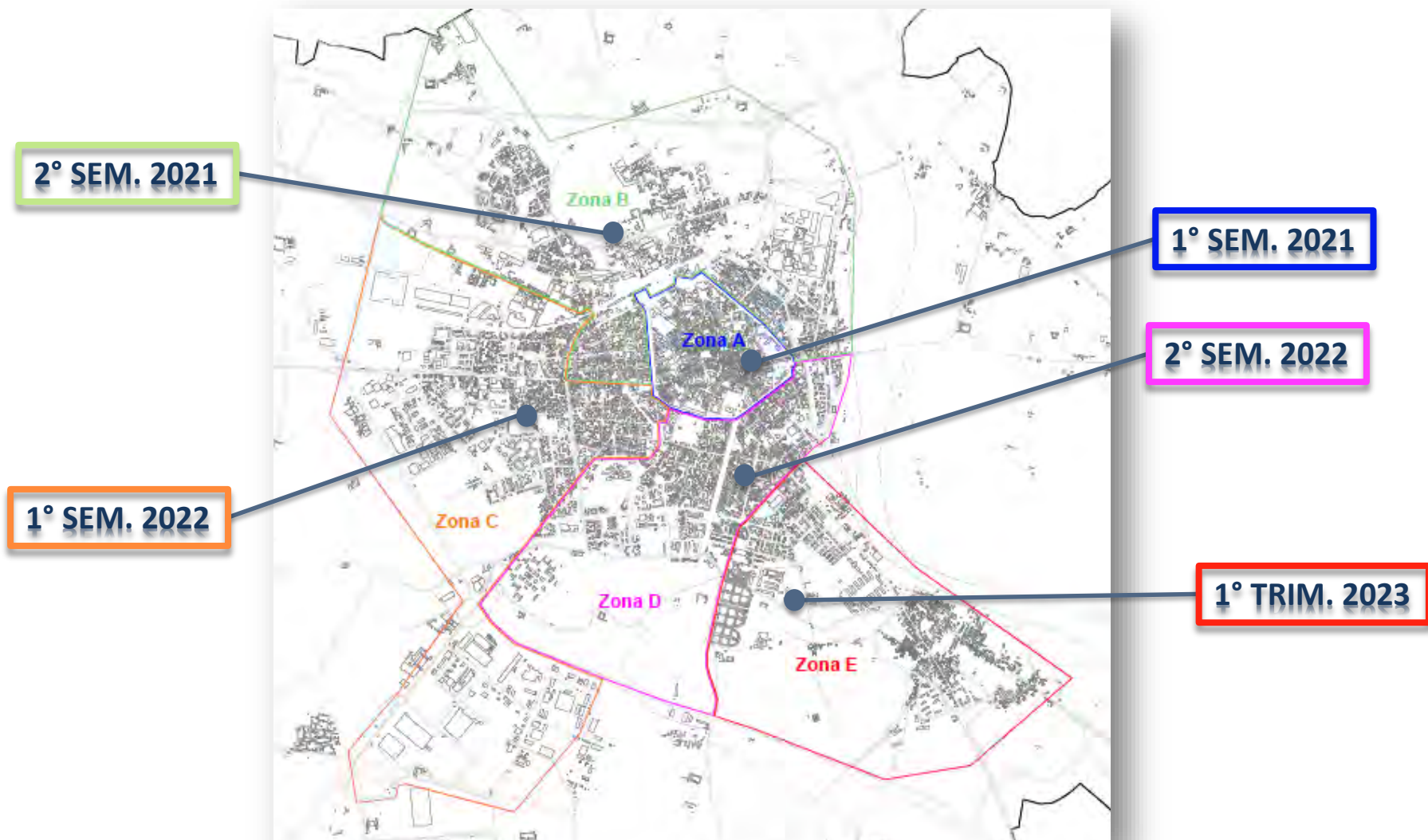
ATTIVITÀ PREVISTE

Censimento TORINO



ATTIVITÀ PREVISTE

Censimento VERCELLI





CRITICITÀ riscontrate



Individuazione **CONTATTI** degli **AMMINISTRATORI** di
CONDOMINIO

Difficoltà ad **accedere agli stabili**

Difficoltà nell'esecuzione delle **assemblee condominiali**

Grazie per l'attenzione

Contatti per informazioni

ireti@pec.ireti.it @

(con oggetto Colonne Montanti e Indirizzo Stabile)

800 010 573 ☎