

**DELIBERAZIONE 28 FEBBRAIO 2023**  
**81/2023/R/TLR**

**ESITO DELLA VALUTAZIONE DELL'ISTANZA DI ESCLUSIONE DALLA REGOLAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO PRESENTATA, AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DELL'AUTORITÀ 574/2018/R/TLR, DAL COMUNE DI MONTICIANO**

**L'AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA  
RETI E AMBIENTE**

Nella 1240<sup>a</sup> riunione del 28 febbraio 2023

**VISTI:**

- la legge 14 novembre 1995, n. 481;
- il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 e sue successive modifiche e integrazioni (di seguito: decreto legislativo 102/14);
- il decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 maggio 2001, n. 244;
- la deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito: Autorità) 9 luglio 2015, 339/2015/R/tlr (di seguito: deliberazione 339/2015/R/tlr);
- la deliberazione dell'Autorità 18 gennaio 2018, 23/2018/R/tlr (di seguito: deliberazione 23/2018/R/tlr);
- la deliberazione dell'Autorità 13 novembre 2018, 574/2018/R/tlr (di seguito: deliberazione 574/2018/R/tlr) e il relativo Allegato A (di seguito: OITLR);
- la deliberazione dell'Autorità 31 gennaio 2023, 35/2023/R/tlr (di seguito: deliberazione 35/2023/R/tlr).

**CONSIDERATO CHE:**

- il decreto legislativo 102/14 ha attribuito all'Autorità specifici poteri di regolazione e controllo nel settore del teleriscaldamento e del teleraffrescamento (nel seguito: telecalore);
- l'articolo 2, comma 2, lettera gg), del decreto legislativo 102/14, definisce come rete di telecalore *“qualsiasi infrastruttura di trasporto dell'energia termica da una o più fonti di produzione verso una pluralità di edifici o siti di utilizzazione, realizzata prevalentemente su suolo pubblico, finalizzata a consentire a chiunque interessato, nei limiti consentiti dall'estensione della rete, di collegarsi alla medesima per l'approvvigionamento di energia termica per il riscaldamento e raffrescamento di spazi, per processi di lavorazione e per la copertura del fabbisogno di acqua calda sanitaria”*;

- l'OITLR, che ha definito gli obblighi informativi per i soggetti operanti nel settore del telecalore, all'art. 7 prevede la possibilità per gli esercenti di presentare istanza di esclusione di una rete di telecalore dalla regolazione in presenza di almeno uno dei seguenti requisiti di cui al comma 1.1:
  - a) presenza di più del 50 per cento dell'estensione della rete, al netto degli allacciamenti, su suolo privato (di seguito: requisito a));
  - b) rete realizzata con la finalità di servire un numero predefinito e limitato di utenti, attraverso la stipula di accordi, convenzioni o contratti di fornitura nel periodo temporale antecedente all'avvio del servizio, con divieto di allacciamento di eventuali nuovi utenti (di seguito: requisito b));
  - c) centrale di produzione del calore immesso nella rete di potenza complessiva minore o uguale a 1 MW e posizionata all'interno di uno degli stabili degli utenti del servizio (di seguito: requisito c));
- l'Autorità, con deliberazione 574/2018/R/tlr, ha abrogato le deliberazioni 339/2015/R/tlr e 23/2018/R/tlr, fermi restando gli effetti prodotti dalle stesse;
- l'Autorità, con deliberazione 35/2023/R/tlr, ha aggiornato l'elenco delle reti di telecalore escluse dalla regolazione ai sensi della deliberazione 574/2018/R/tlr.

**CONSIDERATO, INOLTRE, CHE:**

- il Comune di Monticiano (SI), con comunicazione del 13/12/2022 (prot. Autorità A/66674 di pari data), ha chiesto di escludere dalla regolazione dell'Autorità la rete denominata "Teleriscaldamento palazzo comunale" sita nel territorio comunale; con comunicazione del 06/02/2023 (prot. Autorità A/8065 di pari data) il Comune ha fornito ulteriore documentazione ad integrazione dell'istanza;
- l'analisi della documentazione inviata ha consentito di verificare la presenza del requisito c) di esclusione.

**RITENUTO CHE:**

- sia necessario accogliere l'istanza di esclusione per la rete di telecalore presentata dal Comune di Monticiano (SI), con riferimento alla rete denominata "Teleriscaldamento palazzo comunale" sita nel territorio comunale;
- sia altresì opportuno, in un'ottica di maggiore trasparenza, allegare alla presente deliberazione l'elenco delle reti escluse dalla regolazione di cui alla deliberazione 35/2023/R/tlr aggiornato tenuto conto di quanto indicato ai precedenti alinea

**DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza di esclusione per la rete di telecalore presentata dal Comune di Monticiano (SI), con riferimento alla rete denominata "Teleriscaldamento palazzo comunale" sita nel territorio comunale;

2. di prevedere che la rete di telecalore di cui al punto 1 sia conseguentemente esclusa dagli obblighi informativi relativi all'Anagrafica Territoriale del Teleriscaldamento e Teleraffrescamento (ATT), restando invece in capo al soggetto che la gestisce, qualora svolga altre attività soggette alla regolazione dell'Autorità, gli obblighi informativi definiti dall'OITLR;
3. di allegare alla presente deliberazione l'elenco delle reti escluse dalla regolazione di cui alla deliberazione 35/2023/R/tlr, integrato con quanto disposto al punto 1 (Allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
4. di dare mandato al Direttore della Direzione Teleriscaldamento e Teleraffrescamento per i seguiti di competenza;
5. di pubblicare il presente provvedimento, completo del relativo Allegato A, sul sito internet dell'Autorità [www.arera.it](http://www.arera.it).

28 febbraio 2023

IL PRESIDENTE  
*Stefano Besseghini*